

DISCIPLINARE DI GARA RELATIVO ALLA GARA N. 3/2010

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SMALTIMENTO E TRATTAMENTO DEI RIFIUTI E PER IL SERVIZIO DI IGIENE URBANA – AREA VALDELSA/VALDINIEVOLE A CONTRATTO APERTO

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alle procedure di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

Titolo 1. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Ai fini dell'ammissione alla gara in oggetto è richiesta la qualifica, ai sensi del D.P.R. n. 34/2000, nella categoria OS1 per classifica III (fino ad € 1.032.913)

Si riepilogano le lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	categoria D.P.R. 34/2000	qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subap- paltabile (si/no)
Scavi, movimenti terra e riempimenti	OS1	No	€ 364.618,31	36,46	Prevalente	Si 30%
Lavori stradali	OG3	Si	€ 326.945,51	32,69	Scorporabile	Si
Opere murarie	OG1	Si	€ 193.554,09	19,36	Scorporabile	Si
Drenaggi e sistemi di captazione biogas Pozzi e piezometri Lavori d'impermeabilizzazione	OG12	Si	€ 95.183,01	9,52	Scorporabile	Si
Sistemazione agraria e opere di rivegetazione	OS10	Si	€ 9.999,80	1,00	Scorporabile	Si
Segnaletica stradale non luminosa	OG13	Si	€ 9.699,28	0,97	Scorporabile	Si
	IMPORTO TOT.		€ 1.000.000,00	di cui € 40.000 per oneri sicurezza		

ATTENZIONE: Si precisa che:

- Le categorie scorporabili OG3 e OG1 possono essere eseguite dal concorrente solo se in possesso della relativa qualificazione, in caso contrario tali categorie:
 - o devono essere assunte da un'impresa mandante in riunione temporanea di imprese di tipo verticale in possesso dei relativi requisiti;
- OPPURE**



- devono essere subappaltate ad un operatore economico idoneamente qualificato;
OPPURE
- possono essere assunte avvalendosi dei requisiti di un'impresa ausiliaria ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006.

In relazione alla particolare natura dei lavori da eseguire, le cifre riportate devono ritenersi indicative in quanto, trattandosi di interventi di manutenzione, non sono predeterminati nel numero ma dipendenti dalle necessità della Stazione Appaltante in un determinato arco di tempo.

Titolo 2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta economica e la documentazione amministrativa per la partecipazione alla gara devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **a pena di esclusione dalla gara**, entro il termine perentorio del **03/08/2010, ore 12,30**, al seguente indirizzo:

Publiambiente S.p.A.
Via Garigliano n. 1
50053 Empoli (FI)
All'Attenzione dell'Uff. Gare

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 09,00 alle ore 13,00 e dalle ore 14,30 alle ore 17,00 dal lunedì al giovedì e dalle ore 09,00 alle ore 13,00 del venerdì fino al suddetto termine perentorio, **all'ufficio Protocollo di Publiambiente, via Garigliano n. 1 ad Empoli (FI)** che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere debitamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno:

- l'intestazione del **mittente**, l'indirizzo, il **codice fiscale del concorrente o dei concorrenti**;
- il numero di telefono e di fax al quale far pervenire eventuali comunicazioni;
- l'**oggetto della gara**, e precisamente: **“NON APRIRE – OFFERTA PER LA GARA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SMALTIMENTO E TRATTAMENTO DEI RIFIUTI E PER IL SERVIZIO DI IGIENE URBANA – AREA VALDELSA/VALDINIEVOLE A CONTRATTO APERTO”**
- l'indirizzo del destinatario come sopra specificato.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **“A - Documentazione”**, **“B - Offerta economica”** nonché, eventualmente, una terza busta recante l'intestazione del mittente e la dicitura **“C - Situazioni di controllo”**.



Titolo 3. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER
LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE"

Nella **BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

- 1) **Domanda di partecipazione** alla gara redatta con le modalità di cui all'allegato **Modello 1**, con specifica indicazione del domicilio eletto e dei recapiti (tel., e-mail, pec, **fax**) - al quale potranno essere inviate eventuali comunicazioni o richieste di chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dall'art. 48 del D.lgs 21.04.2006, n. 163, - sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE non ancora costituito la domanda deve essere presentata da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il GEIE; alla domanda, deve essere allegata, a pena di esclusione, **copia fotostatica di un documento di identità** del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore o da un institore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- 2) **Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, redatta con le modalità di cui all'allegato **Modello 2**, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente attesta:
 - I) l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis) e m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006;
 - II) di non trovarsi in situazioni che comportano l'esclusione dalla partecipazione a gare di appalto e precisamente:
 - di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di non trovarsi nel periodo di emersione ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.;
 - di non essere, alla data odierna, sottoposto a provvedimento che disponga l'interdizione dalla contrattazione con la pubblica amministrazione e dalla partecipazione a gare pubbliche;
 - III) l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
 - IV) di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recato sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori, con particolare riferimento al fatto che le opere stesse verranno eseguite a misura, di aver eseguito ponderatamente tutti i calcoli di propria convenienza e di aver verificato la disponibilità dell'attrezzatura e della mano d'opera necessarie per l'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
 - V) di aver tenuto conto delle particolari condizioni di tempo, stagione e luogo; di accettare

specificatamente, ai sensi dell'art. 1341 del c.c., gli obblighi e le prescrizioni poste a carico dell'Appaltatore nel Capitolato Speciale di appalto, segnatamente quelle portanti limitazioni, restrizioni e decadenze; di aver ben presenti gli obblighi, sanciti dal Capitolato Speciale d'Appalto, in ordine: all'applicazione dei contratti collettivi di lavoro, al divieto del subappalto (salvo quanto previsto dall'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006);

VI) quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo **oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;**

VII) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006) per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

VIII) (nel caso di soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 non ancora costituiti)

1) di indicare a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferita la funzione di mandataria;

2) di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, di conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

3) di uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

4) quale categoria di lavori fra quelle oggetto della gara intende assumere, in caso di aggiudicazione, ciascun associato, consorziato o membro e in che misura percentuale. I concorrenti dovranno essere in possesso di adeguata qualificazione per le categorie o quote di categorie che intendono assumere.

Si ricorda che in caso di aggiudicazione ogni concorrente dovrà eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento o consorzio o gruppo.

3) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, redatta con le modalità di cui all'allegato **Modello 3**, accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alle lettere **b), c) e m-ter)** del comma 1 dell'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006 in cui devono essere indicate anche le eventuali condanne, comprese quelle per le quali è stato beneficiato della non menzione, relativa ai sottoelencati soggetti:

a) **titolare e direttore/i tecnico/i** per le imprese individuali;

b) **TUTTI** i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;

c) **TUTTI** gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;

d) **TUTTI** gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i per gli altri tipi di società o consorzio;

N.B. Per le eventuali condanne indicate è richiesto ai concorrenti di riportare in maniera chiara e dettagliata la descrizione del reato in modo da consentire alla Stazione Appaltante una valutazione immediata, senza aggravio della procedura di gara per sospensioni dovute a necessità di chiarimenti.

- 4) **Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, redatta con le modalità di cui all'allegato **Modello 4**, accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alla **lettera c)** del comma 1 dell'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006 nonché le eventuali condanne, comprese quelle per le quali è stato beneficiario della non menzione, relativa ai **soggetti** sopraelencati alle precedenti lettere a), b), c) e d) del punto 3) **cessati dalla carica nel triennio antecedente** la data di pubblicazione del presente disciplinare. **La dichiarazione potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati.**

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi della lett. c), comma 1, art. 38, del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

- 5) **Dichiarazione sostitutiva** di certificazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, redatta con le modalità di cui all'allegato **Modello 5**, rilasciata da soggetto munito di poteri di rappresentanza, in carta semplice, relativa all'iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato ed Agricoltura contenente altresì l'attestazione che nessuna osta ai fini dell'art. 10 della Legge 31.05.1965 n. 575 e successive modificazioni.

L'offerente ha la facoltà di produrre il certificato, in originale o copia conforme ai sensi di legge (art. 19 D.P.R. 445/2000), di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura.

Tanto la dichiarazione quanto il certificato deve essere di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara.

I concorrenti di altro Stato membro non residente in Italia, possono provare la loro iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI B al D. Lgs. 163/2006 e, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

- 6) Fotocopia dell'**Attestato rilasciato da una S.O.A.**, con in calce attestazione di conformità all'originale sottoscritta dal legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, oppure dichiarazione sostitutiva dell'attestato S.O.A. ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, riportante tutte le indicazioni contenute nel certificato di attestazione rilasciato dalla SOA.

E' ammessa anche la presentazione del certificato, in originale o copia conforme, ai sensi di legge, di attestazione rilasciato dalla SOA in corso di validità.



Dalla documentazione di cui sopra deve risultare il possesso di requisiti adeguati e sufficienti per l'esecuzione dei lavori elencati nella tabella di cui al precedente "Titolo 1. Lavorazioni di cui si compone l'intervento" nonché della **Certificazione di qualità aziendale di cui alle norme UNI EN ISO 9000 qualora il concorrente sia in possesso di iscrizione in categorie con classifica III o superiore.** In caso contrario, la Certificazione deve essere documentata con le medesime modalità previste per la presentazione dell'attestato SOA..

Si precisa che, **qualora il concorrente sia in possesso di iscrizione in categorie con classifica III o superiore,** in caso di mancanza nell'attestato SOA dell'indicazione del possesso della certificazione di qualità ex articolo 2, comma 1, lettera q), del D.P.R. n. 34/2000 in rapporto alle classifiche indicate nell'Allegato B del medesimo D.P.R. n. 34/2000, **il concorrente dovrà dichiarare e dimostrare con idonea documentazione di avere conseguito la certificazione di qualità e di avere in itinere l'adeguamento della propria attestazione.**

7) Garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 di € **20.000,00** (Euro ventimila/00) e cioè pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori a base d'asta, da presentare mediante:

- fidejussione bancaria o polizza assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero competente e conforme allo schema tipo 1.1 nonché alla scheda tecnica 1.1. di cui al D.M. 12/03/2004 n. 123, **debitamente integrata con le disposizioni di cui all'art. 75 del D. Lgs. 163/2006,**

oppure

- assegno circolare intestato a Publiambiente S.p.A. e "NON TRASFERIBILE"

oppure

- libretto al portatore.

Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

La garanzia provvisoria, anche se presentata nella forma di assegno circolare o libretto al portatore, deve essere accompagnata a pena di esclusione da una dichiarazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale un fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 la garanzia provvisoria è ridotta del 50% per i concorrenti che presentino la certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ovvero la stessa certificazione risulti dall'attestato S.O.A.

A tal fine si precisa che:

- ai fini della riduzione complessiva della garanzia, è necessario che **tutti** i membri di un raggruppamento di imprese, sia verticale che orizzontale, o consorzio di concorrenti o GEIE siano in possesso della certificazione di qualità di cui sopra;



- nel caso di raggruppamenti, o consorzi di concorrenti o GEIE **di tipo verticale**, solo le imprese in possesso della certificazione di qualità possono godere del beneficio della riduzione della garanzia **per la quota parte ad esse riferibile**.

Nel caso di consorzi stabili di cui all'art. 34, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 163/2006 il possesso della suddetta certificazione del sistema di qualità deve essere dimostrato da almeno un consorziato.

In caso di riduzione della garanzia provvisoria, la mancata presentazione della predetta certificazione di qualità, se non risultante dall'attestato SOA, comporta l'esclusione dalla gara.

- 8) Attestazione di eseguita presa visione** dei documenti d'appalto e dei luoghi ove saranno realizzati i lavori oggetto dell'appalto. Detto attestato dovrà essere ritirato - presso Publiambiente S.p.A. in Via Garigliano n. 1 ad Empoli contattando il Geom. Paolo Pampaloni (tel. 0571/990635, fax 0571/591826) - da un legale rappresentante dell'impresa munito di documento di riconoscimento. Nell'ipotesi in cui il ritiro venga effettuato da un incaricato, lo stesso potrà ritirarlo per una sola impresa e dovrà essere munito di delega dell'impresa a prendere visione dei documenti a base d'appalto e dei luoghi dei lavori. Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla Stazione Appaltante.
- In caso di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi o GEIE non ancora costituiti la suddetta attestazione sarà rilasciata esclusivamente all'impresa che avrà funzioni di mandataria o ad un'impresa del costituendo consorzio o GEIE.
- 9) Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, redatta con le modalità di cui all'allegato **Modello 6**, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente attesta:
- a)** di aver svolto, negli ultimi **5 anni**, lavori di manutenzione con tipologie o modalità analoghe a quelle dell'appalto in oggetto (in particolare interventi in vari siti con più squadre operative contemporaneamente impegnate) per conto di Soggetti pubblici o soggetti privati che gestiscono pubblici servizi, per un importo complessivamente non inferiore a €. 500.000,00 (euro cinquecentomila/00).
- Tale requisito è richiesto ai fini della dimostrazione dell'affidabilità concreta dell'impresa in riferimento alla particolare tipologia dell'appalto relativo ad interventi di manutenzione da svolgere su un ampio territorio che postula che l'impresa esecutrice possieda specifiche esperienze e capacità organizzative per tali modalità operative.
- b)** l'elenco dei lavori di manutenzione con tipologie o modalità analoghe a quelle del presente appalto svolti nell'ultimo quinquennio con l'indicazione della tipologia di lavori, dei committenti pubblici o privati che gestiscono pubblici servizi e relativo indirizzo, dell'importo e del periodo in cui sono stati svolti.
 - c)** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, nonché la disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria/e dei lavori in appalto in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi e, in particolare, di disporre, pena l'esclusione dalla gara, almeno del personale e dei mezzi

d'opera indicati all'art. 24 del capitolato speciale di appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

- 10) Documentazione dimostrativa del versamento di € 70,00 (euro settanta/00) a titolo di **contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici**. In particolare il pagamento potrà essere effettuato secondo le istruzioni operative fornite dall'Autorità medesima sul sito www.autoritalavoripubblici.it. Nella causale del versamento dovranno essere obbligatoriamente indicati **il Codice Fiscale del partecipante, il CIG n. 050508487E che identifica la procedura.**

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Si precisa che la mancata presentazione di tale documentazione comporterà l'esclusione dell'offerta dalla gara.

Sarà altresì motivo di esclusione dalla gara il versamento di una contribuzione insufficiente rispetto a quanto previsto oppure l'errato CIG di riferimento.

- 11) *(nel caso di soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 già costituiti):*

Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, **OVVERO l'atto costitutivo** in copia autentica del consorzio o GEIE. Qualora non si riscontri dai predetti atti, dovrà essere rimessa apposita dichiarazione indicante la categoria e la misura (in percentuale) dei lavori che ogni associato o consorziato o membro intende assumere.

- 12) Originale o copia conforme ai sensi di legge della Procura Institoria o della Procura, nell'eventualità che l'offerta economica sia sottoscritta da tali rappresentanti dell'Imprenditore, salvo che la stessa risulti dalla dichiarazione o dal certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di cui al precedente punto 5. Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati gli stessi dovranno produrre, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione di cui al precedente punto 3 redatta con le modalità di cui all'allegato **Modello "3"**.

13) (IN CASO DI AVVALIMENTO DEI REQUISITI DI UN ALTRO SOGGETTO AUSILIARIO)

Ai sensi dell'art. 49 e succ. mod. e int. del D. Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi anche dei requisiti di un altro soggetto dimostrabili con l'attestazione della certificazione S.O.A. dello stesso.

In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione:

13a) Fotocopia dell'**Attestato rilasciato da una S.O.A. all'impresa AUSILIARIA** con in calce attestazione di conformità all'originale sottoscritta dal legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, oppure dichiarazione sostitutiva dell'attestato S.O.A. ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal



titolare o legale rappresentante dell'impresa, riportante tutte le indicazioni contenute nel certificato di attestazione rilasciato dalla SOA. E' ammessa anche la presentazione del certificato, in originale o copia conforme, ai sensi di legge, di attestazione rilasciato dalla SOA in corso di validità

Dalla documentazione di cui sopra deve risultare il possesso della **Certificazione di qualità aziendale di cui alle norme UNI EN ISO 9000** qualora l'impresa ausiliaria sia in possesso di iscrizione in categorie con classifica III o superiore. In caso contrario, la Certificazione deve essere documentata con le medesime modalità previste per la presentazione dell'attestato SOA.

13b) Dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, redatta con le modalità di cui all'allegato **Modello 7**, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente attesta l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

13c) Dichiarazione sottoscritta da parte dell'**impresa ausiliaria**, attestante:

A) il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui alla dichiarazione 2, punti I), II), III), e di cui alle dichiarazioni 3), 4), 5) nonché, eventualmente, dei requisiti di cui alla dichiarazione 9);

B) l'impegno verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui e' carente il concorrente;

C) che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006.

Le dichiarazioni di cui alle suddette lettere B) e C) sono contenute nell'allegato **Modello 8** mentre per la dichiarazione di cui alla lettera A) possono esser utilizzati gli schemi di cui alla dichiarazione 2 punti I), II), III), e di cui alle dichiarazioni 3), 4), 5) ed eventualmente 9).

13d) Contratto, in originale o copia autentica, ai sensi di legge, in virtu' del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto

OVVERO IN ALTERNATIVA

nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui sopra, l'impresa concorrente puo' presentare una **dichiarazione sostitutiva** attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo e il rispetto degli obblighi previsti dalla normativa antimafia da parte di tutti i componenti del gruppo ai sensi del comma 5 dell'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006;

Si precisa che:

- Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario;
- Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria;
- Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;



- In caso di dichiarazioni mendaci la stazione appaltante escluderà il concorrente dalla gara ed escuterà la garanzia prestata provvedendo alla trasmissione degli atti all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per le sanzioni di cui all'art. 6, comma 11, del D. Lgs. 163/2006.

La Stazione Appaltante si riserva di chiedere al concorrente di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli, anche ai sensi dell'art. 46 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

Comporterà l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione di gara, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.

BUSTA "B – OFFERTA ECONOMICA"

Nella **BUSTA "B – OFFERTA ECONOMICA"** devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- Dichiarazione** redatta in bollo in lingua italiana, con le modalità di cui all'allegato "Modello-Offerta", sottoscritta dal legale rappresentante, contenente l'indicazione del ribasso percentuale offerto, in cifre e in lettere, sull'Elenco Prezzi posto a base di gara.

Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Instutore (artt. 2203 e seguenti del C.C.), del Procuratore (art. 2209 del C.C.) o del Procuratore speciale, l'offerta e le giustificazioni di cui sopra possono essere sottoscritte con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

La validità delle offerte dovrà essere di 180 gg. successivi alla data ultima per la presentazione dell'offerta.

In caso di raggruppamento di imprese o di consorzi ordinari di concorrenti o GEIE da costituirsi, la predetta scheda offerta di cui alla lett. a) dovrà essere firmata dai legali rappresentanti o da soggetti muniti di poteri di rappresentanza di tutte le ditte da riunirsi o associarsi.

In caso di raggruppamento di imprese o di consorzi ordinari di concorrenti o GEIE già costituiti la scheda offerta dovrà essere firmata dal legale rappresentante o da soggetto munito di poteri di rappresentanza dell'impresa mandataria o del consorzio o GEIE.

BUSTA "C – Situazioni di controllo"

Ai fini del comma 1 lettera m-quater dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, i concorrenti che si trovino in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con un altro concorrente



dovranno esplicitamente dichiarare tale condizione (come previsto nel **Modello 2** allegato) e presentare obbligatoriamente, a pena di esclusione dalla gara, in apposita busta denominata **BUSTA “C – Situazioni di controllo”**, idonea documentazione utile a dimostrare che la situazione attestata non ha influito sulla formulazione dell’offerta.

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Ai sensi dell’art. 38, comma 2, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 163/2006, la verifica del contenuto della busta C e l’eventuale esclusione sono disposte dopo l’apertura delle buste contenenti l’offerta economica.

Titolo 4. ESCLUSIONE DALLA GARA

4.1 – MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA.

IN MERITO ALLA DOCUMENTAZIONE DI CUI AL “TITOLO 3. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA” si precisa che:

- Le dichiarazioni devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti o da soggetti muniti di rappresentanza o comunque del potere di impegnare legalmente l’impresa oppure da procuratori o institori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- Per i soggetti di cui all’art. 34, comma 1, lett. e) ed f) del D. Lgs. n. 163/2006 già costituiti si precisa che il consorzio o GEIE dovrà presentare i documenti di cui ai numeri 1), 2), 3), 4), 5), 7), 8), 10), 11), 12), 13) ed eventualmente 9) mentre le imprese consorziate o associate dovranno presentare i documenti di cui ai numeri 2), 3), 4), 5), 6) e 9) per quanto di propria competenza.
- Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all’art. 34, comma 1, lett. d) del D. Lgs. n. 163/2006 già costituiti si precisa che l’impresa mandataria dovrà presentare tutti i documenti elencati al Titolo 3. di propria spettanza, mentre le imprese mandanti dovranno rimettere i documenti di cui ai suddetti numeri 2), 3), 4), 5), 6) e 9) per quanto di propria competenza.
- Per i soggetti di cui all’art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f) del D. Lgs. n. 163/2006 non ancora costituiti: tutti i documenti di cui al Titolo 3 devono essere prodotti dall’impresa che avrà funzioni di mandataria o da un’impresa del costituendo consorzio o GEIE, per quanto di propria spettanza, mentre le imprese mandanti o le altre imprese del costituendo consorzio o GEIE devono presentare quanto previsto ai numeri 2), 3), 4), 5), 6) e 9) per quanto di propria competenza. Si precisa che la domanda di partecipazione di cui al n. 1), nonché l’eventuale documentazione di cui al punto 13b), deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio o GEIE.
- Per i soggetti di cui all’art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006: tutti i documenti di cui al Titolo 3 devono essere prodotti da tali soggetti per quanto di propria spettanza; mentre i consorziati per i quali essi concorrono devono presentare quanto previsto ai numeri 2), 3), 4) e 5) per quanto di propria competenza.
- L’istanza di partecipazione di cui al punto 1) nonché le documentazioni di cui ai punti 7

- (garanzia provvisoria), **10** (Documentazione dimostrativa del versamento del contributo all’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici), **11** (mandato collettivo per i raggruppamenti temporanei di imprese o atto costitutivo del consorzio o GEIE), **13** (avvalimento) possono essere depositate in unica copia, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.
- La domanda, le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m. e l’offerta economica devono essere redatte preferibilmente in conformità ai **modelli allegati** al presente disciplinare.
 - La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8), 9), 10), 11), 12) e 13) devono contenere, **pena di esclusione dalla gara**, quanto previsto nei predetti punti.
 - Tutti i documenti richiesti devono essere presentati in lingua italiana o, in mancanza, devono essere accompagnati da apposita traduzione.
 - Per soggetti di cui all’art. 34, comma 1, lett. **d), e)** ed **f)** del D. Lgs. n. 163/2006 **di tipo verticale**, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l’importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l’impresa singola; i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono posseduti dall’impresa capogruppo con riferimento alla categoria prevalente.
 - Per soggetti di cui all’art. 34, comma 1, lett. **d), e)** ed **f)** del D. Lgs. n. 163/2006 **di tipo orizzontale**, l’impresa mandataria o un’impresa consorziata deve essere in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti ai suddetti punti 6) e 9) nella misura minima del 40% mentre la restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o altre consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all’intero raggruppamento. L’impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.
 - Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riserve o relative ad altro appalto, saranno escluse dalla gara.
 - Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all’importo a base d’appalto.

Non daranno luogo all’esclusione dalla gara:

- 1) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul “bollo”. In quest’ultimo caso si procederà alla richiesta di regolarizzazione della mancanza o dell’insufficienza del bollo a norma di legge.
- 2) la mancata presentazione dell’attestato di presa visione dei documenti d’appalto e sopralluogo, di cui al punto 8) del Titolo 3, purché risulti agli atti della Stazione Appaltante l’avvenuta presa visione dei documenti d’appalto e sopralluogo.

4.2 – CLAUSOLE DI ESCLUSIONE GENERALI

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non dimostreranno adeguate qualificazioni in base a quanto indicato al Titolo 1. del presente disciplinare.



Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali la stazione appaltante accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi e' fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006, e' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Non e' consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga piu' di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Titolo 5. MODALITA' RELATIVE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA ED ALLA AGGIUDICAZIONE

La gara è esperita con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell' art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006 e con le modalità di cui all'art. 89 del DPR 554/99.

Alla data fissata per la gara, cioè alle ore 10,00 del 04/08/2010 il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione esaminatrice dichiara aperta la gara.

Si precisa che sono ammessi a fare eventuali osservazioni solo i Titolari delle imprese individuali o i Legali Rappresentanti delle società partecipanti alla gara. Oltre ai Titolari delle imprese Individuali e ai Legali Rappresentanti delle società, avranno titolo ad intervenire alle operazioni sopra descritte anche coloro che, muniti di delega da esibire, abbiano titolo a rappresentare l'Impresa.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procederà, in seduta pubblica, a:

- a) aprire i plichi ricevuti in tempo utile nonché le buste "A-Documentazione" contenenti gli atti amministrativi per l'ammissione alla gara;
- b) verificare la correttezza formale e/o sostanziale della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara e, in caso negativo, escludere il concorrente dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano



- presentato offerta in qualsiasi altra forma;
- d) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che partecipano alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) e) ed f) del D. Lgs. n. 163/2006 ovvero partecipano alla gara in forma individuale e in raggruppamento o consorzio o GEIE, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del medesimo decreto.
 - e) all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche per i concorrenti ammessi alla gara;
 - f) alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D. Lgs. 163/2006;
 - g) alla trasmissione della graduatoria **al responsabile della procedura per l'eventuale verifica della congruità dell'offerta** ai sensi dell'art. 86 comma 5 del D. Lgs. 163/2006, qualora anormalmente bassa. Il Responsabile procede ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006 e successive mod. e int. *(NON SI PROCEDERA' ALL'ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE ANOMALE)*

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara richiede alla stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, con riferimento eventualmente ai concorrenti individuati secondo criteri discrezionali, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A - Documentazione". **Non si procederà al controllo di cui all'art. 48, comma 1, del D. Lgs. 163/2006.**

Una volta verificata la congruità delle offerte il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara propone l'aggiudicazione provvisoria nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta di maggior ribasso ritenuta congrua.

Sarà inoltrata comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva a tutti i concorrenti ai sensi della vigente normativa.

ATTENZIONE: PRENDERE NOTA DEL TERMINE

Entro 15 giorni dalla conclusione delle operazioni di gara la stazione appaltante richiede all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, la documentazione dimostrativa dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e precisamente:

- 1) **Attestazione di qualificazione** rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000, in corso di validità, **in originale o copia autenticata o copia conforme**, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, qualora non trasmessa in sede di gara.
- 2) **certificati di esecuzione lavori** rilasciati da Amministrazioni o Enti pubblici e/o dichiarazioni prestate da privati destinatari dei lavori o, in mancanza, altra documentazione (ad es. fatture



quietanzate), a comprova dell'esecuzione di lavori di manutenzione con tipologie o modalità analoghe a quelle dell'appalto in oggetto, elencati in sede di gara, per l'importo minimo richiesto.

3) Documentazione dimostrativa della disponibilità del parco mezzi minimo e del personale minimo indicati all'art. 24 del capitolato speciale di appalto (ad es. copia conforme del libro unico del lavoro, copia conforme dei contratti di noleggio, di leasing, copia conforme del libro dei beni ammortizzabili, ecc.).

Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni presentate per l'ammissione alla gara, la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici per i provvedimenti di cui all'articolo 6 comma 11 del D. Lgs. n. 163/2006.

La stazione appaltante successivamente può procedere alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e da altre disposizioni di legge e regolamentari nonché alla verifica dell'idoneità dell'impresa aggiudicataria ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R. Toscana n. 38/2007. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici per i provvedimenti di cui all'articolo 6 comma 11 del D. Lgs. n. 163/2006 nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori.

L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto di appalto ha luogo entro 60 gg. e comunque non può aver luogo prima di 35 gg. dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione.

Titolo 6. AVVERTENZE GENERALI

A) Disposizioni varie

La stazione appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale offerto rispetto all'elenco prezzi unitari posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

In caso di offerte uguali, si procede all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827, chiedendo ai concorrenti presenti risultati a pari merito di migliorare l'offerta. Ove nessuno di coloro che ha rimesso offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, si procederà mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.



Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per il concorrente aggiudicatario, mentre per la Stazione Appaltante diventa tale a decorrere dalla data della stipula del contratto.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 180 giorni dalla data della gara d'appalto.

Tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici dovranno avvenire in forma scritta mediante posta, o fax.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro.

B) Subappalto

Il concorrente dovrà indicare all'atto dell'offerta i lavori o la parte di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Si applica la disciplina di cui all'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006.

La Stazione Appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e l'appaltatore sarà obbligato a trasmettere alla stessa Stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari.

C) Condizioni d'appalto sul personale impiegato nell'esecuzione

L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

Le Imprese artigiane sono obbligate ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori.



L'appaltatore è obbligato altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperative, anche nei rapporti con i soci.

L'aggiudicatario si obbliga, altresì, all'osservanza delle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali delle Casse Edili.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore, anche se non sia aderente alle Associazioni di categoria stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salve, naturalmente, le distinzioni previste per le imprese artigiane.

L'Appaltatore e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici a norma dell'art. 118, 6° comma, del D. Lgs. 163/2006, nonché copia dei piani di sicurezza.

D) Fallimento dell'Appaltatore o risoluzione del contratto

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 140 della D.Lgs. 163/2006, può esercitare il diritto, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto offerente escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

E) Adempimenti dell'Aggiudicatario

Entro 30 giorni dalla richiesta l'aggiudicatario dovrà trasmettere la seguente documentazione:

1) Comunicazione circa il nominativo, carica ed estremi anagrafici di colui che interverrà al contratto;

2) Garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale che deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. E' applicabile l'articolo 40, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria e' aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento e' di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La garanzia fideiussoria e' progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entita' anzidetti, e' automatico.



La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento nonché l'eventuale importo dovuto a seguito dell'applicazione di penali e cessa di avere effetto solo successivamente al collaudo dei lavori con esito positivo.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

3) Polizza assicurativa che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La somma assicurata è stabilita in €. 1.000.000,00 (euro unmilione). La polizza dovrà altresì prevedere anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi, a cose e animali con un massimale non inferiore a € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00). La garanzia dovrà essere operante fino alla data di emissione del collaudo provvisorio.

4) Dichiarazioni o documentazione attestante l'idoneità tecnico professionale del concorrente ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e dell'art. 16 della L.R. Toscana n. 38/2007 e succ. mod. e int., e in particolare:

- Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. dal quale risulti che nulla osta ai fini dell'art. 10 della Legge 31.5.1965 n. 575 e successive modificazioni. Tale certificato, ovvero dichiarazione sostitutiva attestante che nulla osta ai fini dell'art. 10 della Legge 31.5.1965 n. 575 e successive modificazioni, deve essere reso anche da ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10 per cento, e da quei soci o consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione; per i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, la certificazione è richiesta anche nei confronti delle imprese consorziate;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio o documentazione attestante di aver effettuato, ai sensi dell'art. 16 della Legge Regione Toscana 13/07/2007 n. 38:
 - la nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008;
 - la nomina del medico competente ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008;
 - la redazione del documento di valutazione dei rischi ai sensi del D. Lgs. n. 81 del 09.04.2008;
 - adeguata e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008;

5) Deposito delle eventuali spese contrattuali a carico dell'appaltatore oltre a n. 14 Marche da bollo da € 14,62 (per due esemplari).

6) Modello ministeriale GAP debitamente compilato e sottoscritto nella parte riservata all'impresa aggiudicataria; in caso di riunione temporanea di imprese il modulo deve essere presentato sia per la capogruppo che per le mandanti.

7) (Per le società di capitali) Dichiarazione di cui al D.P.C.M. 187/91 inerente alla composizione



societaria.

8) Piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, in duplice copia, ai sensi dell'art. 131, comma 2), lettera b) del D. Lgs. 163/06, nonché Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, sempre in duplice copia, redatto in conformità al D. Lgs. 81/2008, e ai sensi dell'art. 131, comma 2 lettera c) del D. Lgs. 163/06. Tali documenti formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto

9) Dichiarazione circa l'organico medio annuo, distinto per qualifica.

10) Dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.

11) Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità e con esito positivo;

12) qualora non prodotti in sede di gara:

- a) PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 163/2006, il Mandato conferito all'impresa capogruppo dalle imprese riunite risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata; la procura relativa è conferita a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo;
- b) PER I CONSORZI O GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) ed f) del D. Lgs. 163/2006., l'Atto costitutivo in copia autentica.

13) Elenco del personale che sarà utilizzato per l'esecuzione dei lavori con dichiarazione che tale personale è regolarmente assunto ed assicurato nonché, qualora non risultino dagli atti già trasmessi, copia del libro unico del lavoro da cui risulti l'assunzione e l'iscrizione all'I.N.A.I.L. del personale elencato;

14) Dichiarazione con la quale l'affidatario si impegna a comunicare preventivamente ogni variazione che si dovesse verificare tra il personale impiegato nell'esecuzione dei lavori in oggetto;

15) Dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. 81/2008.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata alla presa d'atto, con apposito verbale, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori concordemente da parte del Responsabile del procedimento e dell'impresa appaltatrice ai sensi del comma 3 dell'art. 71 del D.P.R. 554/99.

F) Pagamenti

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera su certificati di pagamento emessi in base a stati d'avanzamento redatti ogni tre mesi ovvero ogni qualvolta il suo credito, al



netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di €. 150.000,00 (euro centocinquantamila/00).

Il pagamento degli acconti e del saldo saranno effettuati nei modi e nei tempi stabiliti nell'art. 29 del Capitolato Generale d'appalto sui Lavori Pubblici approvato con D.M. n. 145/2000.

Condizione necessaria per la liquidazione di ciascun pagamento è la trasmissione da parte dell'Impresa del Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità al momento dell'emissione del certificato di pagamento (vale a dire al momento della sottoscrizione degli atti contabili) e con esito positivo. La mancata presentazione o l'irregolarità del DURC è condizione sufficiente per sospendere qualsiasi pagamento.

G) Riservatezza dei dati

I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del decreto legislativo 196/2003 per le finalità e le modalità previste dal presente disciplinare e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

Publiambiente S.p.A.
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo Daddi



Publiambiente S.p.A. società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Publiservizi S.p.A.
Capitale Sociale € 9.203.376 interamente versato - Registro Imprese di Firenze
P.I. e C.F. 050 38490 487 - R.E.A. FI 513 882
Via Garigliano, 1 - 50053 Empoli (FI) - Tel. 0571 9901 - Fax 0571 990600
www.publiambiente.it - info@publiambiente.it